

NOTA INFORMATIVA

Per: *utenti, responsabili, occupanti a qualsiasi titolo;*
ditte, titolari centro assistenza, installatori, manutentori, terzi responsabili;

Servizio di ispezione e controllo degli impianti di climatizzazione invernale ed estiva: applicazione decreti attuativi legge 90/2013 emanati con DM 26/06/2015

L'Azienda Speciale Asea, quale organismo di controllo della Provincia di Benevento, con il presente documento informa gli **utenti e le figure operanti nel settore** che l'emanazione dei decreti attuativi della legge 90/2013 (emanate con D.M. del 26/06/2015) ha introdotto delle nuove disposizioni nell'iter applicativo del servizio di ispezione e controllo degli impianti di climatizzazione invernale ed estiva.

Nel dettaglio, il Decreto stesso definisce le modalità di applicazione della metodologia di calcolo delle prestazioni energetiche degli edifici, ivi incluso l'utilizzo delle fonti rinnovabili, nonché le prescrizioni e i requisiti minimi in materia di prestazione energetica degli edifici e unità immobiliari nel rispetto dell'art.4, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 192/05, riportati nell'allegato I del medesimo Decreto, e si applicano agli edifici pubblici e privati siano essi edifici di nuova costruzione o edifici esistenti sottoposti a ristrutturazione.

La prestazione energetica degli edifici è determinata sulla base della quantità di energia necessaria annualmente per soddisfare le esigenze legate ad un uso standard dell'edificio e corrisponde al fabbisogno energetico annuale globale in energia primaria per il riscaldamento, il raffrescamento, per la ventilazione, per la produzione di acqua calda sanitaria per il settore residenziale e per l'illuminazione, impianti di ascensori e scale mobili per il settore non residenziale.

Al fine di divulgare le disposizioni inerenti i criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione di acqua calda per uso igienico-sanitario a norma dell'art. 4 comma 1- bis del D.Lgs. 192/05 che contraddistinguono l'attività di ispezione e controllo degli impianti termici, l'Azienda Speciale ASEA ha messo a disposizione per tutti gli utenti la documentazione completa consultabile sul sito dell'ASEA (sezione atti e modulistica); mentre per

le ditte abilitate alla piattaforma telematica “firebox manutentori” è presente nella pagina “documenti” - categoria “normativa” è presente la seguente documentazione:

- copia del Decreto Ministeriale, attuativo della legge 90/2013 e relativi allegati I – II – III
 - I (nuove costruzioni, ristrutturazioni importanti di primo livello, edifici ad energia quasi zero);
 - II (riqualificazione energetica e ristrutturazioni importanti di secondo livello. Costruzioni esistenti con riqualificazione dell’involucro edilizio e di impianti termici);
 - III (riqualificazione energetica degli impianti termici);
- le FAQ del Ministero dello Sviluppo Economico, denominati “Chiarimenti in materia di efficienza energetica in edilizia” dell’Ottobre 2015 ed Agosto 2016;
- nota riepilogativa e stralci normativi riferiti all’applicazione del decreto;

I predetti allegati, I – II – III definiti come **modello per la relazione tecnica** di cui al comma 1, art. 8 D.Lgs. 192/05, da utilizzare in funzione del tipo di intervento, è inteso come allegato obbligatorio alla dichiarazione di conformità rilasciata al completamento dell’intervento.